



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **1024/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-06-2021 a las 17:09 horas.



**Ampliación de la residencia de mayores existente, situada en Avenida Virgen de la Vega, s/n, de Calera y Chozas, convocando su licitación.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 246.280,98 EUR.

→ Importe 298.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 246.280,98 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 45262800 - Trabajos de ampliación de edificios.

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Técnico Facultativas Particulares.

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=bW4KVZZE8diXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bW4KVZZE8diXQV0WE7IYPw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Calera y Chozas**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.caleraychozas.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PxHGo6T3aaLnSoTX3 z%2F7wA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1

→ (45686) Calera y Chozas España

→ ES425

### Contacto

→ Teléfono 925846004

→ Correo Electrónico [alcalde@caleraychozas.com](mailto:alcalde@caleraychozas.com)

## Proveedor de Pliegos

→

## Proveedor de Información adicional

→

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/06/2021 a las 21:00 [1]

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1  
→ (45686) Calera y Chozas España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Calera y Chozas

### Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1  
→ (45686) Calera y Chozas España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/06/2021 a las 15:00 [2]

→ Observaciones: Obra de ampliación de la residencia de mayores existente, situada en Avenida Virgen de la Vega, s/n, de Calera y Chozas

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Dirección Postal

→ Plaza Constitución, 1  
→ (45686) Calera y Chozas España

## Objeto del Contrato: Ampliación de la residencia de mayores existente, situada en Avenida Virgen de la Vega, s/n, de Calera y Chozas, convocando su licitación.

→ Valor estimado del contrato 246.280,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 298.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 246.280,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45262800 - Trabajos de ampliación de edificios.

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Según lo establecido en el Pliego de Condiciones Técnico Facultativas Particulares.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: No se admite prórroga

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Distintivo de excelencia en materia de igualdad

→ Consideraciones de tipo social - Número de trabajadores con discapacidad

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Huella de carbono

### Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Descripción de Programas de Financiación Se encuentra incluida en la convocatoria pública de ayudas para Proyectos No Productivos de Entidades Locales en concurrencia competitiva de la Asociación para el Desarrollo de la Campana de Oropesa (ADECOR). La presente ayuda está cofinanciada por el FEADER y se encuentra incluida en la Medida 19 del PDR 2014-2020 de Castilla-La Mancha, orientada al cumplimiento de la prioridad 6 de desarrollo rural de la Unión Europea.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Inscripción en el ROLECE

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Todos los licitadores que se presenten a licitaciones realizadas a través de este procedimiento

simplificado deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o cuando proceda de conformidad con lo establecido en el apartado 2 del artículo 96 en el Registro Oficial de la correspondiente Comunidad Autónoma, en la fecha final de presentación de ofertas.

## Preparación de oferta

- Sobre UNO [3]
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Descripción Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente [4]

## Preparación de oferta

- Sobre DOS [5]
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor [5]
- Descripción Documentación para evaluación mediante juicio de valor [5]

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económicamente más ventajosa
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 75 [6]
  - Expresión de evaluación : Los licitadores deberán ofertar un precio sin IVA
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 75 [7]

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Justificación documental y estudio del proyecto [8]
  - Subtipo Criterio : Otros [8]
  - Ponderación : 25 [8]
  - Cantidad Mínima : 0 [8]
  - Cantidad Máxima : 25 [8]

- Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 25/06/2021' ahora se dice ' 27/06/2021'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 27/06/2021' ahora se dice ' 30/06/2021'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' ÚNICO ' ahora se dice ' UNO'

→ [\[4\]](#) Donde se decía ' Declaracion responsable y proposicion cuantificable de forma automatica' ahora se dice ' Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente'

→ [\[5\]](#) Se añade información en

[Preparación de oferta](#)

[Sobre DOS](#)

[Tipo de Oferta](#) Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

[Descripción](#) Documentación para evaluación mediante juicio de valor

→ [\[6\]](#) Donde se decía ' 100' ahora se dice ' 75'

→ [\[7\]](#) Donde se decía ' 100' ahora se dice ' 75'

→ [\[8\]](#) Se añade información en

[Criterios de Adjudicación](#)

827039

Juicio de Valor

Justificacion documental y estudio del proyecto

Debera acreditarse el estudio del proyecto y su confrontacion con la realidad segun lo especificado en el pliego de clausulas administrativas

[Subtipo Criterio](#) Otros

[Ponderación](#) 25

[Cantidad Mínima](#) 0

[Cantidad Máxima](#) 25